

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

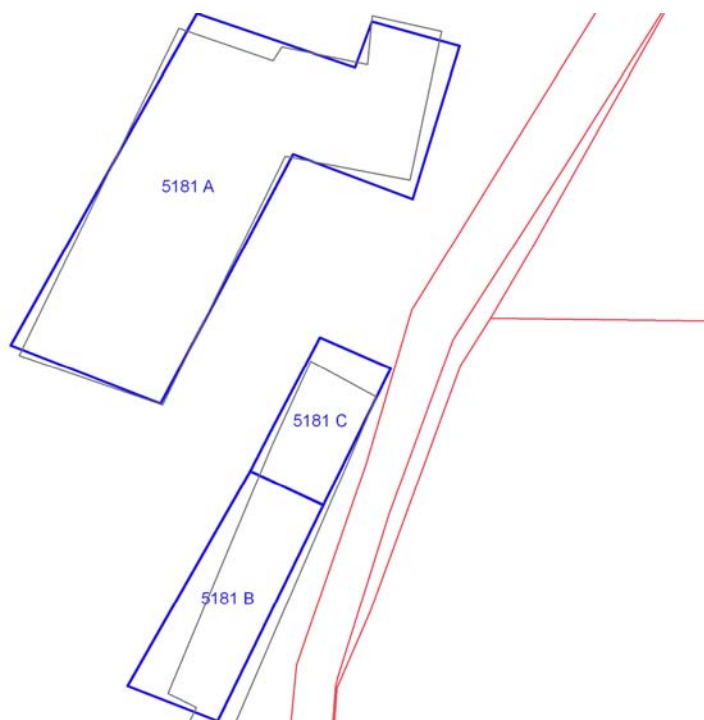
SCHEDA N. 5181

Toponimo ed indirizzo (Cortora) Via Sorripa 2/4/6

Schede 1985: n. 05/ 434-435-436

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 31/28





	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fienile	V
C	volume sotto terrazza	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/10/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente ; Commercio/Uffici Aziendali
B	Commercio/Uffici Aziendali
C	Commercio/Uffici Aziendali
Note A: "Locanda Barbarossa"; B: Locali annessi alla locanda ; C: Vineria	
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
C	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione
Note C: Rifacimento su volume preesistente (ex silos)	
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
A	
Coperture	assenti
Gronde e cornicioni	assenti
Comignoli	gravi
Intonaci	leggere

Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Medio	
C	Scarso	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	
	Cancello	
	Alberature di pregio	

	Terrazza		
	Piscina		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con siepe viva		
	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi	
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	gravi	
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	presente	Spogliatoio prefabbricato in legno per piscina
	Parcheggi	presente	Area sterrata a parcheggio; tettoia per auto
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
Dalla rete stradale			





